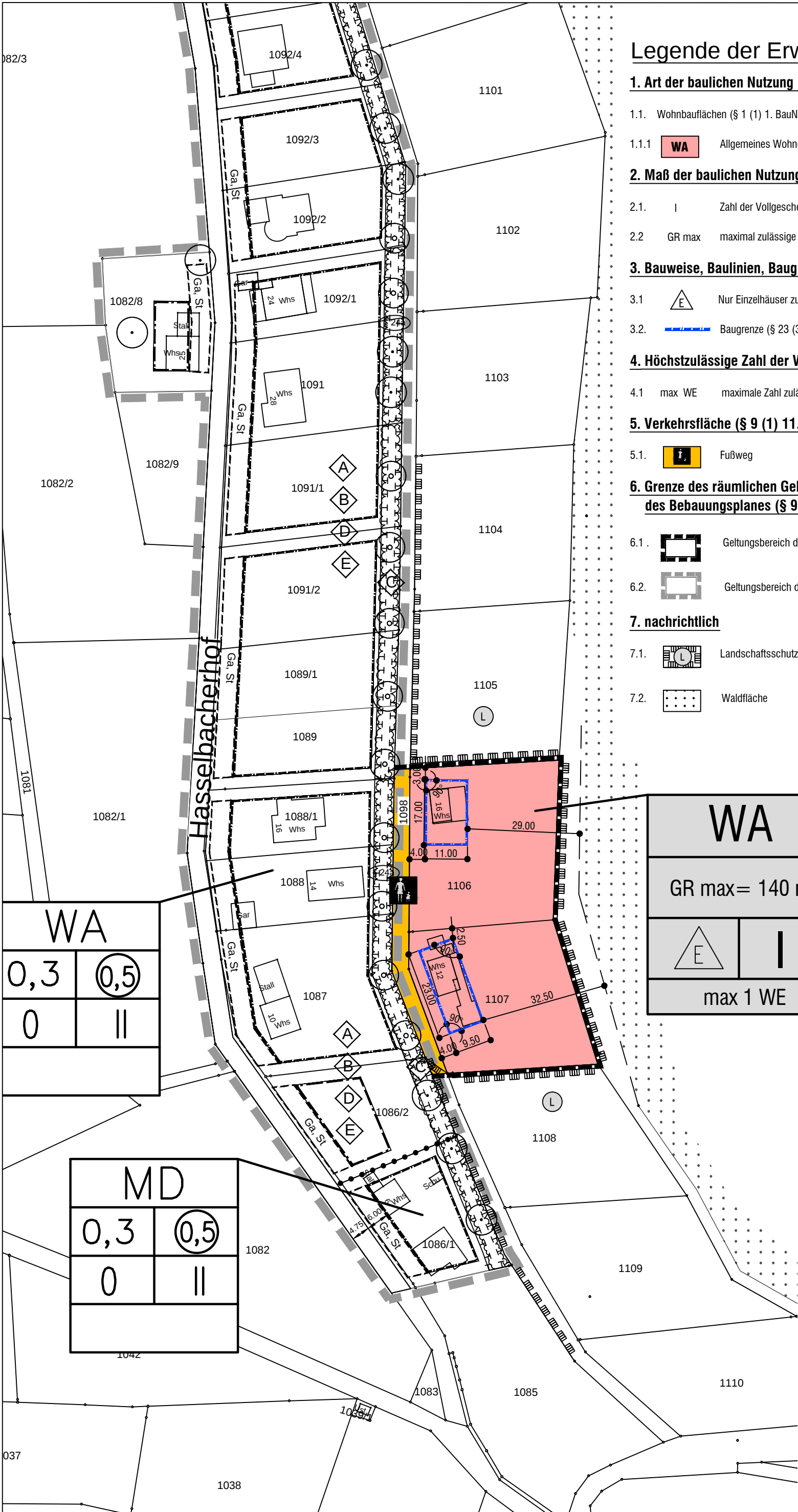




Legende der Erweiterung

1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1. BauGB)

1.1. Wohnbauflächen (§ 1 (1) 1. BauNVO)

1.1.1 **WA** Allgemeines Wohngebiet

2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1. BauGB)

2.1. I Zahl der Vollgeschosse

2.2 GR max maximal zulässige Grundfläche

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 (1) 2. BauGB)

3.1 Nur Einzelhäuser zulässig

3.2 Baugrenze (§ 23 (3) BauNVO)

4. Höchstzulässige Zahl der Wohnungen in Wohngebäuden (§ 9 (1) 6 BauGB)

4.1 max WE maximale Zahl zulässiger Wohneinheiten

5. Verkehrsfläche (§ 9 (1) 11. BauGB)

5.1 Fußweg

6. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)

6.1 Geltungsbereich der 1. Änderung und Erweiterung

6.2 Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Hasselbacherhof"

7. nachrichtlich

7.1 Landschaftsschutzgebiet

7.2 Waldfläche

WA	
0,3	0,5
0	II

MD	
0,3	0,5
0	II

WA	
GR max= 140 m²	
	I
max 1 WE	

