

## Fragebogen

# ‘Flächen gewinnen durch Innenentwicklung - Michelfeld innovativ und nachhaltig im Kern’

Vor dem Hintergrund des Demographischen Wandels und des Schutzes von Natur und Landschaft ist eine flächensparende Siedlungspolitik von enormer Bedeutung. Die Gemeinde Michelfeld rückt daher die Innenentwicklung noch stärker in den Fokus und möchte mit diesem Fragebogen Ihre Pläne für private Baumaßnahmen abfragen. Planen Sie eine umfassende Modernisierung mit energetischer Sanierung? Interessieren Sie sich für die Umnutzung einer leerstehenden Scheune zu Wohnraum? Planen Sie einen Abbruch mit Neubau in zentraler Ortslage? Dann beteiligen Sie sich an dieser Befragung!

Außerdem möchten wir von Ihnen erfahren, wie Sie die Lebensbedingungen und den Schutz von Natur und Landschaft in Ihrem Ortsteil und der Gesamtgemeinde bewerten und welche Verbesserungsvorschläge Sie haben. Die Ergebnisse der Befragung fließen in die Bewerbung Michelfelds als Schwerpunktgemeinde im Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum (ELR) ein. Anerkannte Schwerpunktgemeinden profitieren von einem Fördervorrang im ELR gegenüber anderen Gemeinden.

Machen Sie mit! Wir freuen uns über Ihre Unterstützung!

Ihr Bürgermeister Wolfgang Binnig

### LEBENSBEDINGUNGEN

In welchem Ortsteil wohnen Sie?

- Michelfeld     
  Büchelberg     
  Gnadental     
  Neunkirchen     
  Rinnen  
 Witzmannsweiler     
  Sonstige: \_\_\_\_\_

Das gefällt mir gut in meinem Ortsteil!	Das soll besser werden in meinem Ortsteil!

Welche Anregungen und Ideen haben Sie zur zukünftigen Entwicklung der Gesamtgemeinde Michelfeld?

---



---



---

### SCHUTZ VON NATUR UND LANDSCHAFT

Das gefällt mir gut in meinem Ortsteil!	Das soll besser werden in meinem Ortsteil!

Welche Maßnahmen können zum Schutz von Natur und Landschaft in Ihrem Ortsteil und der Gesamtgemeinde Michelfeld beitragen?

---



---



---

## WOHNSITUATION UND VERÄNDERUNGSWUNSCH

- Ich besitze dieses **Gebäude:**  
(Beschreibung: Ortsteil, Straße, Hausnummer, Flurstück, Baujahr)

➔ ... und plane folgende Veränderung:

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Modernisierung / Energetische Sanierung | <input type="checkbox"/> Vermietung       |
| <input type="checkbox"/> Umnutzung (z.B. Scheune zu Wohnraum)    | <input type="checkbox"/> Verkauf          |
| <input type="checkbox"/> Abbruch und Neubau                      | <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____ |

➔ Welches Baujahr (ca.) besitzt das Gebäude? \_\_\_\_\_

➔ Wie ist der Nutzungszustand des Gebäudes?

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> leerstehend/ungenutzt | <input type="checkbox"/> vollständig genutzt |
| <input type="checkbox"/> teilweise genutzt     | <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____    |

➔ Die Umsetzung der Maßnahme ist in den nächsten ca. \_\_\_\_\_ Jahren geplant.

- Ich besitze dieses **unbebaute Grundstück:**  
(Beschreibung: Ortsteil, Straße, Hausnummer, Flurstück)

➔ ... und plane folgende Veränderung:

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Bebauung | <input type="checkbox"/> Freiflächengestaltung |
| <input type="checkbox"/> Verkauf  | <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____      |

➔ Die Umsetzung der Maßnahme ist in den nächsten ca. \_\_\_\_\_ Jahren geplant.

Ich habe Interesse ein Gebäude / Grundstück / Wohnung (bitte Zutreffendes markieren) zu ...

- kaufen (Ortsteil, Straße, Hausnr./Flstnr. - falls konkret) \_\_\_\_\_
- mieten / pachten (Ortsteil, Straße, Hausnr./Flstnr. - falls konkret) \_\_\_\_\_

## BERATUNGSGESPRÄCHE

Im Rahmen des Projekts werden Beratungen für Eigentümer angeboten, die eine bauliche Maßnahme planen. In dem ca. 1,5-stündigen Gespräch mit einer Bautechnikerin der Klärle GmbH wird Ihr Gebäude besichtigt und die geplante Maßnahme besprochen. Hinweise für eine ELR-Förderung werden gegeben. Diese Beratung ist kostenfrei und unverbindlich. Sie soll Ihnen eine Hilfestellung für die weiteren Planungen mit ihrem Architekten geben.

Wünschen Sie eine kostenfreie und unverbindliche Erstberatung?

- Ja  Nein

Bitte geben Sie hier Ihre Kontaktdaten an, damit wir einen Termin vereinbaren können.

Name \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail \_\_\_\_\_

Die Angabe Ihrer Kontaktdaten ist lediglich notwendig, falls Sie an einem Beratungsgespräch interessiert sind. Ihre Daten werden zum Zweck der Kontaktaufnahme gespeichert und an das beauftragte Planungsbüro, die Klärle GmbH aus Weikersheim, weitergegeben. Die Mitarbeiter der Klärle GmbH setzen sich mit Ihnen in Verbindung.

Ich bin mit der Verwendung meiner Daten im Rahmen der aktuellen Konzeptentwicklung einverstanden.

Ort, Datum und Unterschrift \_\_\_\_\_

**Abgabe bitte bis zum  
15. November 2019 bei**



Gemeinde Michelfeld  
Haller Str. 35, 74545 Michelfeld  
info@michelfeld.de