



**LEGENDE**

**Bestand**

-  Bauwerk (60.10)
-  Versiegelter Weg / Platz (60.21)
-  Schotter (60.23)

**Sonstiges**

-  Umgrenzung gesetzlich geschütztes Offenlandbiotop nach LUBW
-  Umgrenzung Landschaftsschutzgebiet
-  Planungsgebietsgrenze
-  Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans "Hasselbacherhof" (nachrichtliche Übernahme)



Gesellschaft für Landschaftsökologie und Umweltplanung  
 Bärbel Schlosser und Corinna Graus GbR  
 St.-Peter-Str. 2 · 69126 Heidelberg · Tel. 06221 4160730  
 info@bioplan-landschaft.de · www.bioplan-landschaft.de

PROJEKT:  
**UB zum Bebauungsplan  
 "Hasselbacherhof,  
 1. Erweiterung" in Schönau**

AUFTRAGGEBER:  
**Stadt  
 Schönau**

ANLAGE 1:  
**Bestandsplan**

Änderungen:	Datum:	Maßstab: 1 : 500	
		Plangröße: 297 x 210 mm	

Bearbeitet: Graus, Butèl, Dürrbaum | Gezeichnet: Dürrbaum | Datum: 28.08.2024

Rechtskräftiger Bebauungsplan  
 "Hasselbacherhof"  
 GRZ = 0,3

Maßstab 1 : 500

