



Stadtverwaltung Ehingen (Donau)

Erhebungsstelle Zensus 2022

Drucksache: VGR290824jt

☒ öffentlich
☐ nichtöffentlich

I. Vorlage:

☐ Verwaltungsausschuss	am	☐	Vorberatung	☐ Beschluss
☐ Aussch. f. Umw. u. Techn.	am	☐	Vorberatung	☐ Beschluss
☐ Sozial- u. Kulturausschuss	am	☐	Vorberatung	☐ Beschluss
☒ Gemeinderat	am	<u>26.09.2024</u>	Vorberatung	☐ Beschluss
☐ Umlegungsausschuss	am	☐	Vorberatung	☐ Beschluss

II. Tagesordnungspunkt 8:

Ergebnisse des Zensus 2022 für die Große Kreisstadt Ehingen (Donau)

III. Anlagen:

Sitzungsvorlage

IV. Beschlussantrag:

V. Finanzielle Auswirkungen:

☒ keine ☐ Einzahlung ☐
☐ Auszahlung ☐

planmäßig

überplan-mäßig

außerplan-
mäßig

Verpfl. Er-
mächtigung

Auftrag

Sachkonto

Kostenstelle

Datum: 26.09.2024

Erhebungsstelle Zensus 2022: Julia Telegin

Anlage zu TOP 8

der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 26.09.2024

Im Jahr 2022 fand in Deutschland wieder ein Zensus statt. Diese statistische Erhebung liefert die aktuellen Einwohnerzahlen, Daten zur Demografie wie Alter, Geschlecht oder Staatsbürgerschaft der Bevölkerung, zu Zusatzmerkmalen wie Beruf, Beschäftigung und Bildung sowie Daten zur Wohn- und Wohnungssituation wie Wohnungsgröße, Leerstand oder Eigentümerquote. Alle Ergebnisse des Zensus 2022 beziehen sich auf den Stichtag 15. Mai 2022.

Beim Zensus 2011 waren in Baden-Württemberg 44 Erhebungsstellen eingerichtet. Im Jahr 2022 waren es insgesamt 103 Erhebungsstellen. Auch die Große Kreisstadt Ehingen (Donau) hatte für den Zensus 2022 eine eigene Erhebungsstelle geschaffen.

Eine erste Analyse des Städtetags Baden-Württemberg (Stand Juli 2024) zu den Zensusergebnissen 2022 lässt erkennen, dass bei den Städten mit eigenen Erhebungsstellen im Gesamtdurchschnitt geringere Einwohnerzahlenverluste zu verzeichnen sind als bei den Kommunen ohne eigene Erhebungsstellen.

Die durchschnittliche Abweichung der Einwohnerzahlen nach unten zwischen dem Zensus 2022 und dem Zensus 2011 sieht für Baden-Württemberg wie folgt aus:

- Kommunen mit eigener Erhebungsstelle: - 0,00195%
- Kommunen ohne eigene Erhebungsstelle: -1,665%

Diese Angaben sind vorläufig. Sie werden noch vom Städtetag BW vertieft analysiert und verifiziert.

Der nachfolgende Zensus 2031 soll nicht mehr nach dem Verfahren des Zensus 2022 erfolgen. Die Einwohnerzahlen sollen dann direkt und ausschließlich aus vorhandenen Registern ermittelt werden. Dies setzt die rechtzeitige Umsetzung der Gesetzgebung zur Registermodernisierung voraus.

Ergebnisse des Zensus 2022 für die Große Kreisstadt Ehingen (Donau)

Das Ergebnis für Ehingen fällt positiv aus, da im Vergleich zu den fortgeschriebenen Einwohnerzahlen auf Basis des Zensus 2011, ein Einwohnerzuwachs von +0,4% zu verzeichnen ist. Damit waren in Ehingen zum Stichtag 15.05.2022 insgesamt 27.241 Personen wohnhaft. Nach der Fortschreibung der Zensuszahlen aus 2011 wären es 107 Personen weniger gewesen (insgesamt 27.134 Personen).

Der Bescheid mit der amtlich festgestellten Einwohnerzahl wird vom Statistischen Landesamt BW im September 2024 zugestellt.

Nachfolgend werden die Ergebnisse für die Bevölkerung und den Wohnraum in Ehingen im Detail festgehalten.

Alle nachfolgend aufgezeigten Daten beziehen sich auf den Stichtag 15. Mai 2022.

Daten zur Bevölkerung in Ehingen:

Bevölkerung nach Staatsangehörigkeit und Altersgruppen

Altersgruppen	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Deutsche		Ausländer/-innen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	27.241	100,0%	21.991	100,0%	5.248	100,0%
unter 3 Jahren	925	3,4%	763	3,5%	159	3,0%
3 - 5 Jahre	912	3,3%	745	3,4%	171	3,3%
6 - 9 Jahre	1.057	3,9%	890	4,0%	164	3,1%
10 - 15 Jahre	1.637	6,0%	1.418	6,4%	215	4,1%
16 - 18 Jahre	875	3,2%	745	3,4%	129	2,5%
19 - 24 Jahre	1.768	6,5%	1.348	6,1%	424	8,1%
25 - 39 Jahre	5.221	19,2%	3.752	17,1%	1.466	27,9%
40 - 59 Jahre	7.561	27,8%	5.802	26,4%	1.762	33,6%
60 - 66 Jahre	2.550	9,4%	2.248	10,2%	303	5,8%
67 - 74 Jahre	2.199	8,1%	1.933	8,8%	265	5,0%
75 Jahre und älter	2.534	9,3%	2.348	10,7%	186	3,5%

Bevölkerung nach Geschlecht und den TOP-10-Herkunftsländern

Staatsangehörigkeit	Bevölkerung insgesamt		davon			
			männlich		weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	27.241	100,0%	13.641	100,0%	13.596	100,0%
Deutschland	21.991	80,7%	10.852	79,6%	11.141	81,9%
Kroatien	970	3,6%	507	3,7%	461	3,4%
Türkei	757	2,8%	395	2,9%	360	2,6%
Griechenland	549	2,0%	286	2,1%	261	1,9%
Italien	271	1,0%	145	1,1%	127	0,9%
Polen	260	1,0%	158	1,2%	105	0,8%
Syrien	245	0,9%	153	1,1%	89	0,7%
Rumänien	230	0,8%	134	1,0%	95	0,7%
Serbien	220	0,8%	108	0,8%	111	0,8%
Ukraine	214	0,8%	73	0,5%	144	1,1%

Bevölkerung ab 15 Jahren nach Geschlecht und Erwerbsstatus

Erwerbsstatus	Bevölkerung insgesamt		davon			
			männlich		weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	22.400	100,0%	11.020	100,0%	11.380	100,0%
Erwerbstätige	13.370	59,7%	7.180	65,2%	6.190	54,4%
Erwerbslose	760	3,4%	390	3,5%	370	3,3%
Empfänger/-innen von Ruhegehalt/ Kapitalerträgen	4.980	22,2%	2.170	19,7%	2.810	24,7%
Schüler/-innen u. Studierende (nicht erwerbsaktiv)	1.000	4,5%	490	4,4%	510	4,5%
Sonstige	2.290	10,2%	790	7,2%	1.500	13,2%

Erwerbstätige ab 15 Jahren nach Geschlecht und Wirtschaftszweig

Wirtschaftszweig	Bevölkerung insgesamt		davon			
			männlich		weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	13.370	100,0%	7.180	100,0%	6.190	100,0%
Bergbau und <u>Verarbeitendes Gewerbe</u>	5.040	37,7%	3.520	49,0%	1.510	24,5%
Baugewerbe	1.050	7,8%	860	11,9%	/	/
Handel, Reparatur von KFZ, Gastgewerbe	1.370	10,3%	540	7,6%	830	13,4%
Verkehr und Lagerei, Kommunikation	920	6,9%	610	8,5%	310	5,1%
Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	310	2,3%	/	/	/	/
Grundstücks-/Wohnungswesen, wirtschaftl. Dienstl.	470	3,5%	230	3,2%	240	3,9%
Öff. Verw., Verteidigung, Sozialversicherung	460	3,4%	230	3,3%	230	3,7%
Öfftl. und priv. Dienstl. (ohne öfftl. Verwaltung)	3.430	25,6%	850	11,9%	2.580	41,6%

Haushalte nach Typ des privaten Haushalts (Lebensform)

Haushaltstyp	Anzahl	%
Insgesamt	11.562	100,0%
Einpersonenhaushalte (Singlehaushalte)	3.974	34,4%
Ehepaare	5.720	49,5%
Eingetragene Lebenspartnerschaften	3	-
Nichteheliche Lebensgemeinschaften	733	6,3%
Alleinerziehende Mütter	675	5,8%
Alleinerziehende Väter	163	1,4%
Mehrpersonenhaushalte ohne Kernfamilie (z.B. Wohngemeinschaften)	292	2,5%

Durchschnittliche Wohnfläche und Nettokaltmiete je Person nach Typ des Haushalts

Haushaltstyp	<u>Wohnfläche je Person</u> in m²	<u>Nettokaltmiete je Person</u> in Euro
Einpersonenhaushalte (Singlehaushalte)	85,3	484,1
Paare ohne Kind(er)	53,8	271,1
Paare mit Kind(ern)	34,6	167,0
Alleinerziehende Elternteile	44,2	231,6
Mehrpersonenhaushalte ohne Kernfamilie (z.B. Wohngemeinschaften)	44,3	254,1

Daten zum Wohnraum in Ehingen:

Gebäude mit Wohnraum nach Art des Gebäudes und Baujahr

Baujahr	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon			
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Sonstige Gebäude (mit Wohnraum)	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	6.835	100,0%	6.588	100,0%	249	100,0%
vor 1950	1.211	17,7%	1.085	16,5%	128	51,4%
1950 - 1969	1.506	22,0%	1.455	22,1%	52	20,9%
1970 - 1989	1.836	26,9%	1.810	27,5%	23	9,2%
1990 - 2009	1.534	22,4%	1.501	22,8%	31	12,4%
2010 und später	749	11,0%	738	11,2%	8	(3,2%)

Wohngebäude (ohne Wohnheime) nach Gebäudetyp

Gebäudetyp	Wohngebäude (ohne Wohnheime)	
	Anzahl	%
Insgesamt	6.588	100,0%
Freistehendes Einfamilienhaus	3.342	50,7%
Einfamilienhaus: Doppelhaushälfte	558	8,5%
Einfamilienhaus: Reihenhaushaus	503	7,6%
Freistehendes Zweifamilienhaus	978	14,8%
Zweifamilienhaus: Doppelhaushälfte	79	1,2%
Zweifamilienhaus: Reihenhaushaus	56	0,9%
Mehrfamilienhaus: 3-6 Wohnungen	621	9,4%
Mehrfamilienhaus: 7-12 Wohnungen	173	2,6%
Mehrfamilienhaus: 13 und mehr Wohnungen	45	0,7%
Anderer Gebäudetyp	234	3,6%

Gebäude mit Wohnraum nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung

Energieträger	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon			
			Wohngebäude (ohne Wohnheim)		Sonstige Gebäude (mit Wohnraum)	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	6.835	100,0%	6.588	100,0%	249	100,0%
Gas	2.215	32,4%	2.122	32,2%	97	39,0%
Heizöl	2.652	38,8%	2.591	39,3%	60	24,1%
Holz, Holzpellets	997	14,6%	947	14,4%	52	20,9%
Biomasse (ohne Holz), Biogas	19	0,3%	19	0,3%	-	-
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	469	6,9%	459	7,0%	8	(3,2%)
Strom (ohne Wärmepumpen)	255	3,7%	248	3,8%	7	(2,8%)
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	142	2,1%	136	2,1%	9	(3,6%)
kein Energieträger (keine Heizung)	89	1,3%	73	1,1%	15	6,0%

Wohnraum nach Art des Gebäudes und Art der Wohnungsnutzung

Art der Wohnungsnutzung	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum insgesamt		davon					
			in Wohngebäuden (ohne Wohnheime)		in Wohnheimen		in sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	12.265	100,0%	11.880	100,0%	6	100,0%	381	100,0%
Von Eigentümer/-in bewohnt	6.827	55,7%	6.711	56,5%	-	-	113	29,7%
Zu Wohnzwecken vermietet	4.824	39,3%	4.595	38,7%	6	100,0%	218	57,2%
Privat genutzte Ferien- Oder Freizeitwohnung	58	0,5%	53	0,4%	-	-	4	(1,0%)
Leerstehend	564	4,6%	520	4,4%	-	-	42	11,0%

Leerstehender Wohnraum nach Art des Gebäudes und Dauer des Leerstands

Dauer des Leerstands	Wohnungen in Gebäuden insgesamt		davon			
			in Wohngebäuden (ohne Wohnheime)		in sonstigen Gebäuden mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	564	100,0%	520	100,0%	42	100,0%
seit weniger als 3 Monaten	66	11,7%	66	12,7%	-	-
seit 3 bis unter 6 Monaten	60	10,6%	56	10,8%	-	-
seit 6 bis unter 12 Monaten	70	12,4%	68	13,1%	5	(11,9%)
seit 12 Monaten oder länger	367	65,1%	331	63,7%	33	84,6%

Gründe für den Leerstand

Grund	Anzahl
Innerhalb von 3 Monaten für den Bezug verfügbar	131
Laufende bzw. geplante Baumaßnahmen	140
Geplanter Abriss oder Rückbau	42
Verkauf des Gebäudes oder der Wohnung	43
Künftige Selbstnutzung	69
Sonstiger Grund	140