

GR-Drucksache Nr. 92/2008

Bisherige Vorgänge: GR-Drucksache(n) Nr. 71/2007, 71/2007-Neu

Gemeinde Magstadt

Beschlussvorlage

Öffentlich

Amt: Ortsbauamt

Magstadt, den 17. Juli 2008

Sitzungstermin: Gemeinderat am 22. Juli 2008

Tagesordnungspunkt: **Modernisierung der Heizungsanlagen im Alten Rathaus, Markt-
platz 6 und der Aussegnungshalle, Kapellenweg 6;**
→ Vergabe der Leistungen und Lieferungen

Beschlussvorschlag:

1. Die öffentlich ausgeschriebenen **Heizungsbauarbeiten (LOS 1) im Alten Rathaus Marktplatz 6** werden an die Firma
Jäger Heizungsbau GmbH, Steinbrechstraße 9, 71106 Magstadt
auf der Grundlage ihres Angebots vom 08.07.2008 für die Auftragssumme von
20.495,91 Euro vergeben;
2. Die öffentlich ausgeschriebenen **Heizungsbauarbeiten (LOS 2) in der Aussegnungshalle, Kapellenweg 6** werden an die Firma
Jäger Heizungsbau GmbH, Steinbrechstraße 9, 71106 Magstadt
auf der Grundlage ihres Angebots vom 08.07.2008 für die Auftragssumme von
20.179,11 Euro vergeben;
3. mit der Firma ist ein entsprechender Auftrag/Bauvertrag abzuschließen;

Begründung:

Wie im Hochbauprogramm 2008 vorgesehen, sollen die Heizungsanlagen im Alten Rathaus, Marktplatz 6 und der Aussegnungshalle, Kapellenweg 6 modernisiert/erneuert werden. Die Heizungsbauarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben und 5 Fachfirmen haben die Ausschreibung abgeholt.

Zur Eröffnung am 08.07.08 ging 1 Angebot ein. Dieses wurde eröffnet und vom Ing.-Büro Schuler geprüft. Um einen Vergleich zu haben, wurden die Angebotspreise mit den Preisen der Kostenberechnung vom 29.05.08 (Durchschnittspreise von Angeboten der letzten Zeit) verglichen. Das Ergebnis ist im Vergabevorschlag des Ing.-Büro Schuler (Anlage 1a) und dem beigefügten Preisvergleich (Anlage 1b) dargestellt.

Es gibt seitens der VOB keine Bestimmung, bei nur einem abgegebenen Angebot die Ausschreibung aufzuheben. Nach VOB ist dem wirtschaftlichsten Bieter der Auftrag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkung: ja

Gesamtkosten: ca. 55.000,-- € incl. BNK

Finanzierung auf HHSt.: 2.0600.940000.9 (Altes Rath.), 2.7500.940000.0 (Aussegnungsh.)

Az.: 043.13, 211.13

Sachbearbeiter/-in: Herr Gaiser

Stichwort: Hochbauprogramm 2008, Modernisierung/Erneuerung der Heizungen im Alten Rathaus und der Aussegnungshalle, Vergabe der Leistungen/Lieferungen;

Protokollauszüge für: Kämmerei, Ing.-Büro Schuler und Ortsbauamt

Anlage 1a zu GR-Drucksache Nr. 92/2008

1. Ausschreibung und Angebote

Die Maßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben. Es wurde von den nachfolgend genannten Firmen Angebote abgegeben.

- Jäger Heizungsbau GmbH
Steinbrechstraße 9
71106 Magstadt

Die Ausschreibung umfasst folgenden Leistungsumfang für die geplante Heizung:

- Montage Heizkessel mit Zubehör
- Schornsteinsanierung
- Montage Heizungsverteiler
- Montage Gebläsekonvektoren
- Elektroarbeiten
- Demontagarbeiten
- Isolierarbeiten

2. Angebotspiegel

In der folgenden Aufstellung ist die Kostenberechnung laut Ausschreibung vom 29.05.2008 dargestellt.

Los 1	23.622,87-- EUR
Altes Rathaus	
Los 2	20.885,76-- EUR
Aussegnungshalle	
Summe ohne MwSt.	44.508,63-- EUR
Summe incl. MwSt.	52.965,27-- EUR

Gemeinde Magstadt

Modernisierung der Heizungsanlagen
Altes Rathaus und Aussegnungshalle

Angebotsvergleich und Vergabevorschlag

Gewerk: Heizung

Bietigheim-Bissingen, Juli 2007

Die geprüften Angebotspreise inklusive Mehrwertsteuer ergeben sich wie in der folgenden Tabelle zusammengestellt.

Nr.	Bleter	Submission Heizung in Euro / Brutto	Vergleich in %
1.	Jäger Heizungsbau GmbH Steinbrechstraße 9 71106 Magstadt	Los 1 20.495,91 € Los 2 20.179,11 €	100,0 % 100,0 %

Submission: 08.07.2008, 11:00 Uhr

3. Vergabevorschlag

Es wird vorgeschlagen, den Auftrag an die Firma

Jäger Heizungsbau GmbH
Steinbrechstraße 9
71106 Magstadt

zum Angebotspreis inklusive Mehrwertsteuer von

Los 1 altes Rathaus 20.495,91 EUR
Los 2 Aussegnungshalle 20.179,11 EUR

zu vergeben.

Bei der Vergabe beider Lose beträgt die Vergabesumme

40.675,02 EUR

Aufgestellt,
Bietigheim-Bissingen, 10.07.2008



i. A. Vitali Tscherenew



Dipl.-Ing. Ulrich Korb

Anlage 1b zur GR-Drucksache Nr. 92/2008

P R E I S V E R G L E I C H

Modernisierung/Erneuerung der Heizungsanlage im Alten Rathaus, Marktplatz 6

Rang Nr.	Bieter Firma	Angebotssumme (brutto) Euro		Endsumme	Differenz zum günstigsten Bieter		Bemerkungen
		ungeprüft	geprüft		in Euro	in %	
1	Jäger Heizungsbau GmbH, 71106 Magstadt	20.495,91	20.495,91	0,00	—	—	
2	Kostenberechnung mit LV-Positionen IB Schuler, 74321 Bietigheim-Bissi.	28.111,22	28.111,22	0,00	+ 7.615,31	+ 37,16%	Kostenberechnung vom 29.05.2008

Modernisierung/Erneuerung der Heizungsanlage in der Aussegnungshalle, Kapellenweg 6

Rang Nr.	Bieter Firma	Angebotssumme (brutto) Euro		Endsumme	Differenz zum günstigsten Bieter		Bemerkungen
		ungeprüft	geprüft		in Euro	in %	
1	Jäger Heizungsbau GmbH, 71106 Magstadt	20.179,12	20.179,12	0,00	—	—	
2	Kostenberechnung mit LV-Positionen IB Schuler, 74321 Bietigheim-Bissi.	24.854,05	24.854,05	0,00	+ 4.674,93	+ 23,17%	Kostenberechnung vom 29.05.2008
Ges.-Sum.:		40.675,03					
Ges.-Sum.:		52.965,27					

Kostenschätzung gesamt: ca. 61.000,00 Euro

Bz.: 043.13

Hochbauprogramm 2008

aufgestellt: Magstadt, den 16. Juli 2008
Ortsbauamt / Gaiser

Beschluss zu TOP 10

Dieser Tagesordnungspunkt wurde wie im Beschlussvorschlag vorgeschlagen beschlossen:

1. Die öffentlich ausgeschriebenen **Heizungsbauarbeiten (LOS 1) im Alten Rathaus
Marktplatz 6** werden an die Firma
Jäger Heizungsbau GmbH, Steinbrechstraße 9, 71106 Magstadt
auf der Grundlage ihres Angebots vom 08.07.2008 für die Auftragssumme von
20.495,91 Euro vergeben;
2. Die öffentlich ausgeschriebenen **Heizungsbauarbeiten (LOS 2) in der Aussegnungshalle,
Kapellenweg 6** werden an die Firma
Jäger Heizungsbau GmbH, Steinbrechstraße 9, 71106 Magstadt
auf der Grundlage ihres Angebots vom 08.07.2008 für die Auftragssumme von
20.179,11 Euro vergeben;
3. mit der Firma ist ein entsprechender Auftrag/Bauvertrag abzuschließen;