Beglaubigte Abschrift

Amtsgericht Nürnberg
Abteilung für Immobiliarvollstreckung
Az.: 9 K 36/24

Nürnberg, 09.10.2024

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 06.02.2025	**10:30 Uhr**	**109, Sitzungssaal**	**Amtsgericht Nürnberg, Flaschenhofstr. 35, 90402 Nürnberg**

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Schwabach von Wendelstein

Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	Hektar	Blatt
Wendelstein	248/16	Gebäude- und Freifläche	Querstraße 15	0,0666	7479

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen)*:
laut Sachverständigengutachten bebaut mit Zweifamilienhaus (ca. 133 qm Wohnfläche . Baujahr 1962) und Doppelgarage;

Verkehrswert: 410.000,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.04.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aushang am: 13.12.2024

Abnahme am: 07.02.2025

WENDELSTEIN