



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 04.06.2024**, um **19:30 Uhr**
findet im Sitzungssaal Bürgerhaus Willishausen die
44. Sitzung des Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der 43. Sitzungsniederschrift vom 23.04.2024
2. Bauanträge
 - 2.1 Formlose Bauvoranfrage zur Errichtung von 4 Hauseinheiten in einem Baukörper (Quadrohaus) auf Fl.-Nr. 1141/48, Gemarkung Diedorf, Am Rain 7 (Bebauungsplan Nr. 4, „An der Kohlstattstraße“)
 - 2.2 Formlose Bauvoranfrage zur Errichtung eines Carports und eines Wintergartens auf Fl.-Nr. 721/32, Gemarkung Diedorf, Steppacher Straße 31 (Bebauungsplan Nr. 11 "Augsburger Straße")
 - 2.3 Formlose Bauvoranfrage zur Bebauung der Fl.-Nr. 420/109, Gemarkung Diedorf, Marienburger Weg 14 (Bebauungsplan Nr. 21 "Östlich der Pestalozzistraße")
 - 2.4 Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer Einfriedung auf Fl.-Nr. 721/182, Gemarkung Diedorf, Alte Reichsstraße 19a (Bebauungsplan Nr. 11a "Augsburger Straße")
 - 2.5 Antrag zur Errichtung eines Wintergartens an einem bestehenden Einfamilienhaus auf Fl.-Nr. 721/210, Gemarkung Diedorf, Steppacher Straße 19 (Bebauungsplan Nr. 11, "Augsburger Straße")
3. Beteiligung durch Nachbargemeinden
 - 3.1 Ustersbach (VG Gessertshausen) Entwurf zur Aufhebungssatzung, Bebauungsplan Nr. 6 "Gewerbegebiet Ost" Ustersbach, Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - 3.2 Gemeinde Aystetten - 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans Ortsmitte, erneute Beteiligung gem. § 4a Abs. 3 BauGB
 - 3.3 Stadt Stadtbergen - Bebauungsplan S 92 "Südwestlich der Ulmer Landstraße" - Beteiligung d. Behörden und sonst. Träger öff. Belange, im beschleunigten Verfahren gem. § 13a, § 4 Abs. 2 BauGB
4. Bauleitplanung Anhausen/Sonnenberg - Vorstellung der Entwürfe, ggf. Empfehlung an den Marktgemeinderat zur Fassung des Aufstellungsbeschlusses und zur frühzeitigen Beteiligung
5. Stellplatzsatzung - Vorstellung der überarbeiteten Fassung und Empfehlung an den Marktgemeinderat zur Fassung des Satzungsbeschlusses
6. Bekanntgaben
7. Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Diedorf, 28.05.2024

Peter Högg
Erster Bürgermeister