

Stadt Ditzingen  
Abteilung Baurecht  
Sanierungsstelle  
Am Laien 1  
71254 Ditzingen

## **Antrag auf sanierungsrechtliche Genehmigung nach §145 für Vorhaben nach §144 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

---

### **1. Antragsteller/in**

Name, Vorname  
bzw. Firma

Straße,  
Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Telefon

E-Mail

---

### **2. Lage des Flurstückes/Gebäudes**

Sanierungsgebiet

Lage/Straße

Gemarkung

Flurstücksnummer

---

### **3. Flurstückseigentümer** (nur erforderlich, wenn Antragsteller nicht gleich Eigentümer)

Name, Vorname  
bzw. Firma

Straße,  
Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Telefon

E-Mail

---

### **4. Vorhaben für die sanierungsrechtliche Genehmigung**

(Bei baulichen Veränderungen und Werbeanlagen, bitte einen Lageplan und die Baubeschreibung anhängen, wenn kein zusätzliches Baugesuch eingereicht wurde)

Die Genehmigung  
wird beantragt für:

Errichtung von baulichen Anlagen  
die Änderung von baulichen Anlagen  
die Nutzungsänderung von baulichen Anlagen  
die Beseitigung von baulichen Anlagen  
erhebliche oder wertsteigernde Veränderungen  
Miet- oder Pachtverträge (auf unbestimmte Zeit oder von mehr als einem Jahr)  
Veräußerung eines Flurstückes  
Grundsschuldbestellung

---

### **5. Beschreibung der Maßnahmen und Begründung**

---

**6. Wurde ein Bauantrag/eine Bauvoranfrage gestellt oder ein Antrag im Kenntnisgabeverfahren eingereicht?**

ja

nein

---

*Die sanierungsrechtliche Genehmigung kann versagt werden kann, wenn das beabsichtigte Vorhaben die Durchführung der Sanierung bzw. das Erreichen der Sanierungsziele unmöglich macht oder wesentlich erschwert (§ 145 Abs. 2 BauGB).*

*Die Stadt Ditzingen informiert, dass gemäß Europäischer Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) personenbezogene Daten wie Name, Adressdaten sowie E-Mail-Adresse mit der Abgabe von Stellungnahmen gem. § 144 Baugesetzbuch in Verbindung mit Art. 6 Absatz 1e EU-DSGVO für die gesetzlich bestimmte Bearbeitung des Antrags auf sanierungsrechtliche Genehmigung genutzt und gespeichert werden.*

**Hinweis: vor Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung darf mit dem Vorhaben nicht begonnen werden!**

Ort, Ort

Unterschrift  
Antragsteller