

Bericht aus der öffentlichen Ortschaftsratssitzung Marschalkenzimmern **am 23.01.2024**

Top 1

Einwohnerfragen

Zu diesem Tagesordnungspunkt gab es keine Fragen.

TOP 2

Rückblick 2023

Ortsvorsteher Röhner gab einen Rückblick über das Jahr 2023.

Januar

- Baugebiet „Ochsengarten - 1. Abschnitt“ ist fertiggestellt.
- Bauunternehmer Amiri beantragt den Abbruch eines Zweifamilienhauses mit der Bekanntgabe zwei Mehrfamilienhäuser im Gartenweg 7 zu erstellen.
- Bevölkerungsentwicklung im Januar 2023: 1.016 Einwohner in Marschalkenzimmern

Februar

- Windkraft
- Die Stadt Dornhan hat ein gesamtträumliches schlüssiges Planungskonzept für Windkraftanlagen erstellt.
- Auf dem Friedhof werden Doppeltiefe Rasengräber ausgewiesen.
- In der Hallenbenutzungsverordnung werden die Verbrauchsgebühren neu angepasst.
- Die Grundstücke zwischen Niedertalstraße und Forstweg in den Flächennutzungsplan mit aufzunehmen wird vom Ortschaftsrat abgelehnt.
- Der neue Dorfplatz ist fertiggestellt. Der Ortschaftsrat gibt dem Platz den Namen „Dorfplatz“.

April

- Bauantrag von zwei Mehrfamilienhäusern im Gartenweg 7. Der Ortschaftsrat lehnt das Bauvorhaben ab.
- Die Ortschaftsräte aus Marschalkenzimmern und Weiden treffen sich mit der Schulleitung zum jährliches Austausch in der Grundschule Marschalkenzimmern-Weiden
- Erschließung Neubaugebiet „Ochsengarten - 2. Bauabschnitt ist fertiggestellt. Die Bauherren können mit ihren Vorhaben beginnen.

Mai

- Kommunalwahl
Die Sitzverteilung wird überprüft.
Die Zahl der Ortschaftsräte mit 7 Mitgliedern bleibt bestehen.
Die unechte Teilortswahl wird beibehalten. Es bleibt bei 3 Mitgliedern im Gemeinderat.

Juni

- Der Ausbau „Im Angel - 2. Abschnitt“ wird verschoben, da die Amtsleiterstelle im Bauamt der Stadt Dornhan nicht besetzt ist.

- Eine Benutzungsordnung für den neuen Dorfplatz wird aufgestellt.
- Der Stadt fehlen Reinigungskräfte. Die öffentlichen Gebäude werden nicht den Anforderungen gereinigt.

Juli

- Die 1. Mannschaft des SV Marschalkenzimmern wird Meister in der Kreisliga A und steigt in die Bezirksliga auf. Mehrere Tage wird dieses Ereignis gefeiert.

September

- Die Haushaltsmittel für das Jahr 2024 werden angemeldet.
- Die Kommunalwahl findet am 09.06.2024 statt.
- Die Kreissparkasse Rottweil schließt die Filiale in Marschalkenzimmern. 12 weitere im Landkreis Rottweil werden geschlossen

Oktober

- Der Flächennutzungsplan wird nochmals überarbeitet und fortgeschrieben
Das Gebiet „Käppele“ wird für ein evtl. Gewerbegebiet mit aufgenommen, sowie die Grundstücke entlang des Mühlwiesenweges für ein gemeinsames Feuerwehrmagazin mit Weiden.
Das Sanierungsgebiet wird mit dem „Hinteren Angel“ erweitert.

November

- Die ersturkundliche Erwähnung von Marschalkenzimmern besteht laut Landesarchiv aus dem Jahr 1275.
Marschalkenzimmern kann deshalb im Jahr 2025 eine 750 Jahrfeier veranstalten.
- Über die Baugebiete „Ochsengarten - 2. Abschnitt“ und Baugebiet „Gartenweg“ finden mit den betroffenen Grundstücksbesitzern Informationsveranstaltungen statt.
Über den weiteren Verlauf wurden sie informiert.

Dezember

- Das DRK prüft die Einrichtung einer Rettungswache in Marschalkenzimmern.
Das Vereinshaus und das Gebäude der Kreissparkasse stehen zur Verfügung.
- Ortsvorsteher Gerhard Röhner gibt bekannt, dass er bei der nächsten Kommunalwahl nicht mehr zur Verfügung steht.

Top 3

Vorschau 2024

Vom Ortschaftsrat wurden für den Haushalt 2024 verschobene Maßnahmen von 2023 neu beantragt.

- Ausbau „Im Angel - 2. Bauabschnitt“
- Verschiedene Maßnahmen im Friedhof
- Die noch nicht umgerüsteten Lampen der Straßenbeleuchtung werden auf LED-Beleuchtung umgestellt.

Termine für 2024

2. Februar	IHG Neujahresempfang
16. März	Landschaftsputzete
21. März	Sportlerehrung
22. März	gesamstädtische Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Dornhan

9. Juni Kommunalwahlen
28. Juni – 1. Juli Stadtfest
31. August –
02. September Backhaushockete
30. November Weihnachtsmarkt

Top 4

Bausachen

4.1 Anfrage auf Einbau eines Hybridofens, Alte Reute 66, Marschalkenzimmern

Von der Eigentümerin der Alten Reute 66, lag eine Anfrage auf Einbau eines Hybridofen der mit Holzpellets und mit Scheitholz befeuert werden kann, vor. Die baulichen Festsetzungen der Alten Reute beinhalten den Einbau von Holzheizungen nicht.

Die Eigentümerin muss einen offiziellen Antrag auf Befreiung zum Einbau stellen, der dann von den zuständigen Behörden genehmigt werden muss.

Top 5

Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“

Ortsvorsteher Gerhard Röhner stellte die Bedingungen für den Wettbewerb vor. Der Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ ist eine besondere Initiative, der in den Bürgerinnen und Bürger seit vielen Jahren großes Engagement entfesselt, um die Zukunft unserer Dörfer mitzugestalten und wesentliche Impulse zur Verbesserung der Lebensqualität im Ländlichen Raum zu setzen.

Teilnehmen können alle Dörfer mit bis zu 3.000 Einwohnern, wenn sich die Menschen vor Ort und die Verwaltung an der Ideenfindung beteiligen, gemeinsam die Dorfentwicklung gestaltet wird und mit konkreten Aktivitäten die Herausforderungen der Zukunft gemeistert werden.

Der Ortschaftsrat war nach einer längeren Aussprache und Diskussion der Meinung, dass in den letzten Jahren viel bewegt worden sei, aber der Wettbewerb viel Arbeit und Engagement abverlangt. Auch die schon terminierten Veranstaltungen und Aktivitäten im Jahr 2024 werden viel Arbeit in Anspruch nehmen.

Es wurde beschlossen, bei der nächsten Ausschreibung das Thema nochmal zu überdenken.

Top 6

Verschiedenes, Anfragen, Anträge

1. Abbruch städtischer Holzschuppen, Marschalkenzimmern

Ortsvorsteher Gerhard Röhner gibt bekannt, dass der städtische Holzschuppen hinter dem Schlachthaus vom Bauhof ausgeräumt und dann abgebrochen wird.