

**Statistik des Bauabgangs**

**BA**

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigefügten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Für jedes Gebäude bzw. für jeden Gebäudeteil bitte einen gesonderten Erhebungsvordruck ausfüllen. Abgänge im Sinne dieser Erhebung sind auch Nutzungsänderungen.

Statistisches Landesamt  
Baden-Württemberg  
Referat 42  
70158 Stuttgart

Sie erreichen uns über  
Telefon: 0711/641-2530  
Telefax: 0711/641-2980

E-Mail: [bautaetigkeit@stala.bwl.de](mailto:bautaetigkeit@stala.bwl.de)

**1 Allgemeine Angaben 1**

**Eigentümer/Eigentümerin**

Name/Firma: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Lage des Gebäudes**

Straße, Nummer: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Bauscheinnummer/Aktenzeichen

Sst 1-10

\_\_\_\_\_

Identifikationsnummer

\_\_\_\_\_

Identifikationsnummer

**Lage des Gebäudes**

\_\_\_\_\_

Sst 11-13

Gemeinde

\_\_\_\_\_

Sst 14-16

Gemeindeteil

\_\_\_\_\_

Sst 17-19

**Datum des Bauabgangs bzw. der Abbruchgenehmigung (Sst 20-25)**

\_\_\_\_\_

Monat

\_\_\_\_\_

Jahr

**Eigentümer/Eigentümerin (Sst 26)**

**Öffentlicher Eigentümer** ..... 1

**Unternehmen**  
Wohnungsunternehmen ..... 2

Immobilienfonds ..... 3

**Sonstige Unternehmen**  
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei ..... 4

Produzierendes Gewerbe ..... 5

noch:  
**Sonstige Unternehmen**  
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung ..... 6

**Privater Haushalt** ..... 7

**Organisation ohne Erwerbszweck** ..... 8

**2 Art und Alter des Gebäudes 2 (Sst 27)**

**Wohngebäude (ohne Wohnheim)** ..... 1

**Wohnheim** ..... 2

**Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:**

\_\_\_\_\_

(z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Realschule) Sst 28-30

Das Gebäude wurde errichtet in den Jahren (Sst 31)  
Bitte ankreuzen.

bis 1900 ..... 1  1963-1970 ..... 5

1901-1918 ..... 2  1971-1980 ..... 6

1919-1948 ..... 3  nach 1980 ..... 7

1949-1962 ..... 4

**3 Umfang des Bauabgangs 3 (Sst 32)**

Der Abgang betrifft ein ganzes Gebäude ..... 1

Der Abgang betrifft einen Gebäudeteil ..... 2

Bitte weiter mit Frage 4.

Platzhalter für sonstige Informationen werden mit 1. Seite vom Fragebogen getrennt.

Identifikationsnummer

#### 4 Art und Ursache des Bauabgangs **4** (Sst 33)

Bei Totalabgang

*Bitte nur den überwiegenden Grund angeben.*

Das Gebäude/-teil ist abgegangen bzw. wird abgebrochen

- |  |                          |  |                          |
|--|--------------------------|--|--------------------------|
| zur Schaffung öffentlicher Verkehrsflächen . . . . . 1   | <input type="checkbox"/> | infolge bauordnungsrechtlicher Unzulässigkeit . . . . . 5                                  | <input type="checkbox"/> |
| zur Schaffung von Freiflächen . . . . . 2                | <input type="checkbox"/> | infolge eines außergewöhnlichen Ereignisses (z. B. Brand, Explosion, Einsturz) . . . . . 6 | <input type="checkbox"/> |
| zur Errichtung eines neuen Wohngebäudes . . . . . 3      | <input type="checkbox"/> | aus sonstigen Gründen . . . . . 7  | <input type="checkbox"/> |
| zur Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes . . . . . 4 | <input type="checkbox"/> |  |                          |

Bei Nutzungsänderung

(zwischen Wohn- und Nichtwohnbau)

- |  |                             |                               |                            |
|--|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Ist mit der Nutzungsänderung eine Baumaßnahme verbunden? . . . . . 8 | Ja <input type="checkbox"/> | Nein <input type="checkbox"/> | 9 <input type="checkbox"/> |
|--|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------|

#### 5 Größe des Bauabgangs **5**

m<sup>2</sup>

Nutzfläche (DIN 277, ohne Wohnfläche) . . . . . 34–39

Wohnfläche (WoFIV) der Wohnungen . . . . . 40–45

**Anzahl der Wohnungen mit (nach der Zahl der Räume, einschließlich Küchen)**

Anzahl

1 Raum . . . . . 46–48

2 Räumen . . . . . 49–51

3 Räumen . . . . . 52–54

4 Räumen . . . . . 55–57

5 Räumen . . . . . 58–60

6 Räumen . . . . . 61–63

7 Räumen oder mehr . . . . . 64–66

Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen . . . . . 67–69

Sst 76–93   
Straßenschlüssel