

Schnurrstraße

▪ Vorstellung der Planung und weiteres Vorgehen

In der Gemeinderatsitzung am 25. Oktober 2023 wurde Herr Bartsch mit der Fortführung der Planung beauftragt. In der Zwischenzeit wurden die Anlieger-Fragebögen ausgewertet, in denen private Vorhaben angekündigt und der Wunsch nach Entkopplung von Hausanschlussleitungen geäußert wurde.

Es ist geplant, das Wasserversorgungsnetz nach dem Württembergischen System zu erneuern. Dabei werden Armaturenschächte mit Hausanschlussabgängen sowie Anschlüsse für die Entnahme von Löschwasser (WN-Hydranten) installiert. Die Abwasserleitung wird im Mischsystem verlegt. Die Gemeinde übernimmt die Erneuerung der Wasser- und Abwasserleitungen bis zur Grundstücksgrenze.

Die derzeitige Planung sieht nicht wie bei der Frühlingsstraße eine seitlich abgesetzte Muldenrinne vor, da diese aufgrund der topografischen Gegebenheiten zu Schwierigkeiten führt. Die Querneigungswerte würden stark variieren und im südlichen Bereich der Straße gäbe es zusätzliche Verwindungen. Zudem liegen im Bereich der Muldenrinne zahlreiche Straßenkappen von Versorgungsleitungen, was einen hohen baulichen Aufwand bedeuten würde.

Die Kostenschätzung für die Sanierung der Schnurrstraße wurde im August 2022 auf knapp 783.000 € brutto festgelegt. Aufgrund der gestiegenen Baupreise um 15 % war eine Aktualisierung der Kostenschätzung erforderlich. Zudem führt die Einführung der Ersatzbaustoffverordnung im Sommer 2023 zu zusätzlichen Kosten von geschätzten 5-10 %, da nun sämtlicher Aushub vor der Weiterverwendung oder Entsorgung überprüft werden muss. Insgesamt erhöht sich die aktuelle Kostenschätzung im Vergleich zum Wert von 2022 um etwa 25-30 %.

Im vorderen Bereich der Schnurrstraße sind Spitzmuffenrohre verbaut, welche in dieser Form nicht mehr zulässig sind. Eine Auswechslung ist unabdingbar, sodass keine andere Möglichkeit bleibt, als die Baumaßnahme umzusetzen.

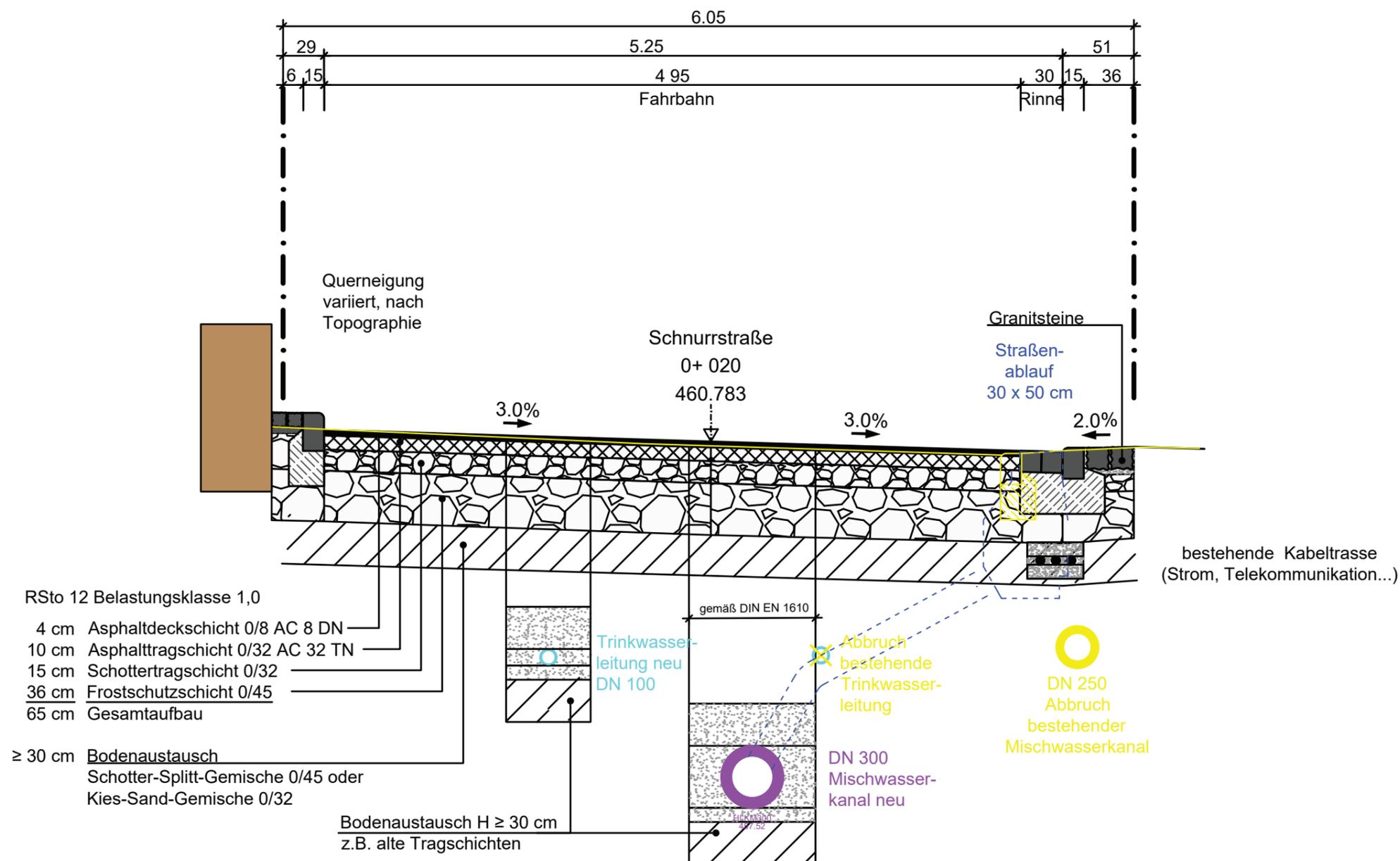
Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat stimmt der Entwurfsplanung für die weiterführende Projektierung, einschließlich Ausführungsplanung und Vorbereitung eines Leistungsverzeichnisses zu.

Anlagen

1. Planbeispiel Querschnitt Schnurrstraße
2. Kostenschätzung (**wird nachgereicht, aufgrund zu klärender Rückfragen**)

Beispiel Querschnitt
Schnurrstraße



Projektnummer: 23019	Plannummer: 03_14.1.1 a
Planungsstand: Entwurf	Maßstab: 1:50
gezeichnet: 14.02.2024 Rfi	geprüft:

VORABZUG
Ingenieurbüro Bartsch GmbH

Ingenieurbüro für kommunale Entwicklung und Umweltschutz
73540 Heubach . Adlerstrasse 17 . Telefon: 07173/1807-0
Fax: 07173/1807-35 . E-Mail: info@ibbartsch.de

Der Plan ist urheberrechtlich geschützt. Jegliche Vervielfältigung und/oder Weitergabe an Dritte ist mit dem Ingenieurbüro Bartsch im Vorfeld abzuklären. Sämtliche Informationen und Vorgaben sind vor Ausführung bauverantwortlich zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind dem Ingenieurbüro Bartsch unverzüglich mitzuteilen!

Kostenaufstellung

Bauelemente (ELE)



Planverfasser
Ingenieurbüro Bartsch GmbH

Adlerstr. 17
73540 Heubach
Tel.: (07173) 1807 20
Fax: (07173) 1807 35
thomas.bartsch@ibbartsch.de
Mobil: (0151) 62820582

Projekt
23019-2
Schnurrstraße-Tiefbau mit Str.Wiederherstellung

Bauvorhaben
OT Adelberg
Schnurrstraße, vorderer Bereich
Tiefbau mit Straßenwiederherstellung

Bauherr
Gemeinde Adelberg
Vordere Hauptstr. 2
73099 Adelberg

Bauleitung
Ingenieurbüro Bartsch GmbH
Adlerstr. 17
73540 Heubach

Kostenaufstellung
Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	732.636,76 EUR
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	139.200,98 EUR
- Gesamt, Brutto:	<u>871.837,74 EUR</u>

Gezeichnet

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)
Seiten: 5

Zweites Kostenschilderung im Entwurf-Schnitt 2

Kostenaufstellung

Schnurrstraße-Tiefbau mit Str.Wiederherstellung (23019-2)

Bauelemente (ELE)	
- Gesamt, Netto:	732.636,76 EUR
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	139.200,98 EUR
- Gesamt, Brutto:	871.837,74 EUR

* Rundungsdifferenz: (0,25 EUR)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
01 MW-Hauptsammler	1	118.059,93	118.059,93
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			140.491,32
01.01 Aufnehmen von Einbauten	3 Stk	413,34	1.240,02
01.02 AbWa-Abbruch Anlagen und Objekte	1	2.579,89	2.579,89
01.03 Verfüllen von Rohren DN200	100 m	8,39	838,50
01.05 Wasserhaltung	1 Stk	834,24	834,24
01.06 Index 09 - Kanal ausbauen (<=DN300)	100 m	73,48	7.347,50
01.07 3030762 (300-300;T=1,76)	1 Stk	4.982,81	4.982,81
01.08 3030761 (300-300;T=2,58)	1 Stk	5.540,44	5.540,44
01.09 3030751 (300;T=1,43)	1 Stk	4.678,77	4.678,77
01.10 3030870 (250-250;T=2,16)	1 Stk	4.082,71	4.082,71
01.11 3030871 (250;T=2,36)	1 Stk	3.656,87	3.656,87
01.12 3030731 (300-300;T=2,57)	1 Stk	5.342,64	5.342,64
01.13 3030711 (300;T=2,45)	1 Stk	4.950,24	4.950,24
01.14 Index 00 - 3030762-3030761 (DN300)	10,47 m	351,82	3.683,53
01.15 Index 01 - 3030761-3030731 (DN300)	45,02 m	407,63	18.351,32
01.16 Index 02 - 3030731-3030711 (DN300)	41,19 m	402,85	16.593,52
01.17 Index 03 - 3030761-3030751 (DN300)	39,96 m	389,93	15.581,44
01.18 Index 04 - 3030870-3030871 (DN250)	45,04 m	394,66	17.775,49
02 MW-Hausanschlüsse	1	36.964,24	36.964,24
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			43.987,45
02.01 Kanal-Abbruch Anlagen und Objekte	1	2.701,57	2.701,57
02.02 Erschwernisse, Unterquerungen und Sichern	1	633,42	633,42
02.03 Wasserhaltung	1 Stk	1.373,68	1.373,68
02.04 HA-Umschluß an best. HA-Kanal	18 Stk	238,35	4.290,32
02.05 HA-Seitenanschluß am Hauptkanal (DN300/150)	12 Stk	378,67	4.544,04
02.06 HA-Seitenanschluß am Hauptkanal (DN250/150)	1 Stk	203,06	203,06
02.07 HA-Schachtanschluß	5 Stk	380,57	1.902,85
02.08 Index 05 - Hausanschlusskanäle (DN150)	60 m	342,95	20.577,06
02.09 Unterfangungen	5 m	147,65	738,24

Kostenaufstellung

Schnurrstraße-Tiefbau mit Str.Wiederherstellung (23019-2)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
03 WV-Hauptleitung	1	100.546,97	100.546,97
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			119.650,89
03.01 Aufnehmen von Einbauten	3 Stk	68,89	206,67
03.02 WV-Abbruch Anlagen und Objekte	1	3.066,34	3.066,34
03.03 Index 40 - GGG DN100	250 m	205,39	51.347,75
03.04 Index 41 - GGG DN100 Kirchstr.	5 m	499,74	2.498,72
03.05 Formstücke (Bögen und Deckel)	1 Stk	2.784,08	2.784,08
03.06 WV-Schacht 1400x1400	5 Stk	6.217,72	31.088,59
03.07 WV-Schacht Kirchstr. (best.)	1 Stk	1.620,87	1.620,87
03.08 Index 49 - Schachtentwässerung (DN150)	25 m	317,36	7.933,95
04 WV-Hausanschlussleitungen	1	39.943,44	39.943,44
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			47.532,69
04.01 Notversorgung	1	13.862,04	13.862,04
04.02 Erschwernisse, Unterquerungen und Sichern	1	4.021,74	4.021,74
04.03 Index 45 - DL PEDA40 im Hauptgraben	280 m	16,62	4.653,60
04.04 Index 46 - DL PEDA40 Quergräben	90 m	90,84	8.175,78
04.05 HA umkuppeln	24 Stk	292,22	7.013,28
04.06 Unterfangungen	10 m	147,65	1.476,48
04.07 BE Bodenverdrängungsverfahren	1 Stk	6,70	6,70
04.08 Bodenverdrängungsverfahren DN100 - Bestand	1 m	733,82	733,82
05 MW-Anteil Straßenbau	0,5	232.878,30	116.439,15
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			138.562,59
05.01 VA - Baubegleitende Leistungen	0,5	5.324,16	2.662,08
05.02 Freimachen, Räumen	0,5	-	-
05.03 Aufnehmen von Einbauten	0,5	3.934,24	1.967,12
05.04 Strassenaufbruch, Abbruch, Rückbau	0,5	49.362,56	24.681,28
05.05 Abbruch Bordanlagen und Pflasterzeilen	0,5	2.869,50	1.434,75
05.06 Abbruch Anlagen und Objekte	0,5	1.349,82	674,91
05.07 Grundmauern	80 m	30,40	2.432,00
05.08 Index 50 - 0+003 - 0+260	128,5 m	364,13	46.790,19
05.09 Index 51 - Gehweg	10 m	131,31	1.313,11
05.10 Bordanlage-Hochbord	44 m	79,14	3.482,25
05.11 Bordanlage-Rundbord	205 m	72,70	14.903,71
05.12 Bordanlage-Tiefbord	70 m	60,03	4.202,38
05.13 Übergang HB-RB	7 Stk	26,65	186,55
05.14 Zulage Radiensteine	0,5	1.200,00	600,00

Kostenaufstellung

Schnurrstraße-Tiefbau mit Str.Wiederherstellung (23019-2)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
05.15 Pflasterfläche Angleichflächen	52,5 m ²	197,76	10.382,24
05.16 Setzen von Abdeckungen	2,5 Stk	290,63	726,58
06 WV-Anteil Straßenbau	0,5	232.878,30	116.439,15
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			138.562,59
06.01 VA - Baubegleitende Leistungen	0,5	5.324,16	2.662,08
06.02 Freimachen, Räumen	0,5	-	-
06.03 Aufnehmen von Einbauten	0,5	3.934,24	1.967,12
06.04 Strassenaufbruch, Abbruch, Rückbau	0,5	49.362,56	24.681,28
06.05 Abbruch Bordanlagen und Pflasterzeilen	0,5	2.869,50	1.434,75
06.06 Abbruch Anlagen und Objekte	0,5	1.349,82	674,91
06.07 Grundmauern	80 m	30,40	2.432,00
06.08 Index 50 - 0+003 - 0+260	128,5 m	364,13	46.790,19
06.09 Index 51 - Gehweg	10 m	131,31	1.313,11
06.10 Bordanlage-Hochbord	44 m	79,14	3.482,25
06.11 Bordanlage-Rundbord	205 m	72,70	14.903,71
06.12 Bordanlage-Tiefbord	70 m	60,03	4.202,38
06.13 Übergang HB-RB	7 Stk	26,65	186,55
06.14 Zulage Radiumsteine	0,5	1.200,00	600,00
06.15 Pflasterfläche Angleichflächen	52,5 m ²	197,76	10.382,24
06.16 Setzen von Abdeckungen	2,5 Stk	290,63	726,58
07 Straßenentwässerung	1	52.475,32	52.475,32
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			62.445,63
07.01 Pflasterrinne Naturstein 2zeilig (30cm)	245 m	73,16	17.925,18
07.02 Strassenablauf 30x50	12 Stk	1.426,07	17.112,85
07.03 Index 60- SE-Kanal (DN150)	65 m	268,27	17.437,29
08 Straßenbeleuchtung	1	5.807,84	5.807,84
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			6.911,33
08.01 Fundamenthülse	8 Stk	19,78	158,24
08.03 Index 70- Kabelgraben im Gehweg	150 m	37,66	5.649,60
09 MW-Anteil - Arbeiten in Privatflächen	0,5	63.391,32	31.695,66
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			37.717,84
09.04 Strassenaufbruch, Abbruch, Rückbau	0,5	7.165,86	3.582,93
09.05 Pflasterflächen Betonstein	67,5 m ²	76,29	5.149,78
09.06 Pflasterfläche Natursteinpflaster	25 m ²	271,98	6.799,63
09.07 Index 55- Asphaltflächen, privat	25 m	120,67	3.016,73
09.08 Bordanlage-Tiefbord	15 m	53,87	808,07

Kostenaufstellung

Schnurrstraße-Tiefbau mit Str.Wiederherstellung (23019-2)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
09.09 Linienentwässerung - Entwässerungsrinne	0,5	12.348,46	6.174,23
09.10 Hoftöpfe	1 Stk	631,68	631,68
09.11 Formstücke	2,5	665,00	1.662,51
09.12 Index 80- Ablaufkanal (DN100)	25 m	154,80	3.870,10
10 WV-Anteil - Arbeiten in Privatflächen	0,5	63.391,32	31.695,66
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			37.717,84
10.04 Strassenaufbruch, Abbruch, Rückbau	0,5	7.165,86	3.582,93
10.05 Pflasterflächen Betonstein	67,5 m ²	76,29	5.149,78
10.06 Pflasterfläche Natursteinpflaster	25 m ²	271,98	6.799,63
10.07 Index 55- Asphaltflächen, privat	25 m	120,67	3.016,73
10.08 Bordanlage-Tiefbord	15 m	53,87	808,07
10.09 Linienentwässerung - Entwässerungsrinne	0,5	12.348,46	6.174,23
10.10 Hoftöpfe	1 Stk	631,68	631,68
10.11 Formstücke	2,5	665,00	1.662,51
10.12 Index 80- Ablaufkanal (DN100)	25 m	154,80	3.870,10
11 AKG - Abwasser	0,5	82.569,40	41.284,70
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			49.128,79
11.01 Baubetriebliche Leistungen	0,5	71.500,00	35.750,00
11.02 Baubegleitende Leistungen	0,5	6.069,40	3.034,70
11.06 Bodenmanagement	0,5	5.000,00	2.500,00
12 AKG - Wasserversorgung	0,5	82.569,40	41.284,70
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			49.128,79
12.01 Baubetriebliche Leistungen	0,5	71.500,00	35.750,00
12.02 Baubegleitende Leistungen	0,5	6.069,40	3.034,70
12.06 Bodenmanagement	0,5	5.000,00	2.500,00

Gesamtsumme: Schnurrstraße-Tiefbau mit Str.Wiederherstellung

Gesamt, Netto: 732.636,76 EUR
 zzgl. MwSt (19,0 %) 139.200,98 EUR
Gesamt, Brutto: **871.837,74 EUR**