

Ergänzungssatzung „Westlich Hubeneck“, Oberkirch - Tiergarten

Reptilienkartierung

Auftraggeber:

Stadtbauamt Oberkirch
- Bauverwaltung/Stadtplanung -
Eisenbahnstraße 1
77704 Oberkirch

Bearbeitung:

Ökologische Leistungen Fußer
Dr. Moritz Fußer
Rintheimer Straße 50
76131 Karlsruhe



Ökologische
Leistungen | Fußer

Gutachten - Kartierung - Forschung
Amalienstraße 79 - 76133 Karlsruhe
017624860225
info@fusser-oeekologie.de
www.oekologischesgutachten.de

Projektbearbeitung

Dr. Moritz Fußer, Dipl. Landschaftsökologie
Merle Timmermann, M.Sc. Umweltwissenschaften

Karlsruhe, 19.06.2022

Impressum

Erstelldatum: November 2022
Letzte Änderung: 02.11.2022
Autor: Merle Timmermann, Dr. Moritz Fußer
Seitenzahl: 4

© Copyright Ökologische Leistungen Fußer – Dr. Moritz Fußer

Inhalt

1. Anlass und Aufgabenstellung	3
2. Untersuchungsgebiet	4

Abbildung 1 Übersicht der betroffenen Vorhabensfläche bei Oberkirch, Tiergarten (LGL, 2022).....	3
---	---

1. Anlass und Aufgabenstellung

Die Stadt Oberkirch beabsichtigt die Aufstellung des Ergänzungssatzungs „Westlich Hubeneck“ in Oberkirch - Tiergarten. Auf dem Flurstück 424/3 soll nach § 34 (4) Nr. 1 und 3 BauGB die Nachverdichtung durch Wohnbebauung ermöglicht werden. Der Gestaltungsentwurf sieht auf dem Östliche Teil des Grundstücks den Bau von zwei Einfamilienhäusern vor, wodurch der Bestandsbau, eine Scheune, abgerissen werden soll.

Aufgrund möglicher Betroffenheiten von geschützten Arten wurde am 02.06.2022 eine Übersichtsbegehung durchgeführt, um anhand der vorgefundenen Habitat- und Strukturausstattung mögliche Vorkommen planungsrelevanter Arten abzuschätzen. Hierbei konnte ein Vorkommen von Reptilien nicht ausgeschlossen werden, weshalb tiefergehende Untersuchungen durchgeführt wurden.



Abbildung 1 Übersicht der betroffenen Vorhabensfläche bei Oberkirch, Tiergarten (LGL, 2022).

2. Untersuchungsgebiet

Methodik

Insgesamt wurden im Zeitraum von Juni bis August vier Begehungen für die Erfassung von Reptilien durchgeführt. Die Begehungen erfolgten bei möglichst optimaler Witterung (sonnig, warm, windstill bis schwach windig), wobei das gesamte Untersuchungsgebiet nach Reptilien abgesucht wurde. Die Begehungsdaten zu den Reptilienkartierungen können Tabelle 1 entnommen werden.

Tabelle 1: Begehungsdaten Reptilien

Datum	Uhrzeit	Temperatur	Wind	Bewölkung
02.06.2022	9:00-9:15	24°C	0 bft	0/8
28.06.2022	16:15-16:30	26°C	2-3 ft	1-2/8
13.07.2022	15:45-16:00	30°C	1 bft	1-2/8
09.08.2022	15:30-16:45	28°C	2 bft	0/8

Ergebnisse

Trotz intensiver Suche konnten im Untersuchungsgebiet keine Reptilien nachgewiesen werden. Bezüglich der Reptilien sind daher keine Maßnahmen zu treffen.