



Stadt Bürstadt

Der Magistrat

Die Stadt Bürstadt sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

einen Architekt/in (m/w/d) Hochbau im Dezernat IV - Bauen

Die Stadt Bürstadt ist mit ca. 17.000 Einwohnerinnen und Einwohnern ein Mittelzentrum im südhessischen Ried im Kreis Bergstraße und bietet eine Vielzahl an Einrichtungen für Bildung, Freizeit, Sport und Erholung.

„Bürstadt in Bewegung“, das ist für uns mehr als ein Motto, sondern unsere Maxime in der Entwicklung und Gestaltung unserer Stadt. Bürstadt befindet sich im Aufbruch und konnte bereits in der Vergangenheit wichtige Weichen der Stadtentwicklung stellen auf dem Weg zu einer modernen Kommune.

Mit einem vielfältigen Maßnahmenplan, der gemeinsam mit den Bürgerinnen und Bürgern entwickelt wird, verfolgen wir das Ziel, Bürstadt zu einer sozialen und gesunden Stadt zu entwickeln. Hierzu zählen u. a. das integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept, das Pilotprojekt des Bildungs- und Sportcampus, das Projekt zukunftsweisende Mobilität innerhalb der Stadt sowie die erhöhte Integration der Anwohnerinnen und Anwohner in die laufenden Projekte. An diesem Erfolgsprozess können Sie aktiv mitwirken und gemeinsam mit uns die Zukunft Bürstadts gestalten.

Sie sind neugierig, gestaltungsfreudig und eigeninitiativ?

Sie sind offen und kommunikationsstark?

Können Menschen für eine Sache begeistern und treffen in jeder Situation den richtigen Ton?

Schätzen kooperatives Arbeiten in einem interdisziplinären Team?

Sie haben Lust, die Entwicklung der Stadt Bürstadt auf die nächste Stufe voranzubringen?

Sind Sie bereit die Zukunft der Stadt Bürstadt zu gestalten?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Das Tätigkeitsgebiet umfasst insbesondere folgende Aufgabenschwerpunkte:

- Schwerpunkt Hochbau:
 - Projektleitung und -steuerung für bauliche Maßnahmen an städtischen Objekten
 - Projektvorbereitung, Aufgabenstellung für Maßnahmen erarbeiten
 - Vorbereitung, Mitwirkung und Durchführung der Ausschreibungsverfahren für Sachverständige, Planungs- und Beratungsleistungen bei Herbeiführen der Beauftragung
 - Mitwirkung bei Vertragsgestaltungen von Architekten- und Ingenieurleistungen.
 - Mitwirkung, Prüfen und ggf. Aufstellen von Planungen der verschiedenen Leistungsphasen
 - Vorbereitung, Mitwirkung und Durchführung von Ausschreibungen für Bauleistungen
 - Örtliche Leitung der Baumaßnahmen
 - Abrechnung von beauftragten Leistungen
 - Übernahme von Bauherrenaufgaben als verantwortlicher Sachbearbeiter inkl. Dokumentation
- Schwerpunkt Bau- und Planungsrecht:
 - verwaltungsrechtliche Prüfung von Bauanträgen und Vorbescheiden
 - Rechtsfragen im Bau- und Planungsrecht, Entscheidungen in Bauangelegenheiten und Erteilung von Fachauskünften

- planungsrechtliche Prüfung und Bearbeitung von Baugesuchen und Bauplanungen
- Beratung von Bürgern, Planern und Investoren in Bauangelegenheiten
- Auskünfte zur HBO sowie zu Nachbarrechtsfragen
- Sonstiges:
 - Vertretungsweise Übernahme von Tätigkeiten aus dem Bereich baulicher Unterhalt städtischer Gebäude

Wir erwarten:

- Abgeschlossenes Hochschul- oder Fachhochschulstudium der Fachrichtung Architektur mit vertiefenden Kenntnissen aus den vorgenannten Themenfelder oder eine vergleichbare Qualifikation
- Soziale Kompetenz, insbesondere ein hohes Maß an Kommunikations-, Kooperations- und Teamfähigkeit sowie die Fähigkeit mit Konflikten umzugehen
- Koordinationsfähigkeit, Verhandlungsgeschick, Problemlösungskompetenz und Organisationsgeschick
- Sehr gute Kenntnisse im Bauordnungsrecht
- gründliche und umfassende baurechtliche, vergaberechtliche und bautechnische Kenntnisse
- Gute Kenntnisse im Bereich CAD
- EDV-Kenntnisse und ein sicherer Umgang mit Office-Produkten
- Mehrjährige praktische Erfahrungen im Bereich Hochbau

Wir bieten Ihnen:

- Eine unbefristete Vollzeitstelle (39 bzw. 41 Std./Woche) bei einer krisensicheren Arbeitgeberin, die grundsätzlich auch teilbar ist
- Eine verantwortungsvolle, abwechslungsreiche und interessante Tätigkeit in einem engagierten Team
- Eine Stelle, die nach Entgeltgruppe 11 TVöD (VKA) vergütet wird
- Die üblichen Leistungen des öffentlichen Dienstes (z. B. Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt, betriebliche Altersvorsorge, vermögenswirksame Leistungen Dienstrad/E-Bike-Leasing, betriebliche Altersvorsorge im Rahmen der Entgeltumwandlung, Möglichkeit zum mobilen Arbeiten)
- Bedarfsgerechte Aus- und Fortbildung

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Bei gleicher Qualifikation werden Frauen nach Maßgabe des § 9 HGIG bevorzugt berücksichtigt. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt eingestellt. Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich. Wir begrüßen die Bewerbung von Menschen aller Nationalitäten.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, richten Sie Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen bitte bis spätestens **23.03.2025** an den Magistrat der Stadt Bürstadt, Fachbereich Hauptverwaltung, Rathausstraße 2, 68642 Bürstadt oder per Mail an: bewerbung@buerstadt.de

Ansprechpersonen:

Weitere Auskünfte zum Aufgabengebiet erteilt Ihnen die Dezernentin für den Bereich Bauen Frau Kluge, unter der Rufnummer 06206/701-260 und in personalrechtlichen/tariflichen Fragen steht Ihnen Frau Werner, Tel.: 06206/701-234, zur Verfügung.

Bitte beachten Sie, dass die Bewerbungsunterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens nicht zurückgegeben werden. Sie werden nach einer Frist von sechs Monaten vernichtet.