

Aus der Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik vom 17.04.2024

Zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik konnte Bürgermeister Jens Spanberger die Gremiumsmitglieder sowie einige Zuhörer herzlich im Ratssaal willkommen heißen.

Bürgermeister Jens Spanberger eröffnete die öffentliche Sitzung und stellte die formale Beschlussfähigkeit fest. Anwesend und stimmberechtigt waren 7 Mitglieder sowie Bürgermeister Spanberger.

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

TOP 1

Bestellung der Urkundspersonen

Beschluss:

Turnusgemäß werden zu Urkundspersonen dieser Sitzung die Gremiumsmitglieder Ewald Engelbert und Judith Kreiter bestellt.

Dem Beschluss wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 2.1

Errichtung von Dachgauben, Aufstockung Treppenhaus und Umbau in Rettigheim, Malscher Str. 40, Flst. Nr. 598/1

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik erteilt das nach § 36 BauGB erforderliche Einvernehmen und stimmt der Errichtung von 2 Dachgauben, der Aufstockung des Treppenhauses und dem Umbau in Rettigheim, Malscher Str. 40, Flst.Nr. 598/1 zu.

7 Stimmen dafür 0 Stimmen dagegen 1 Enthaltungen

TOP 2.2

Änderung Dachstuhl mit Ausbau Dachgeschoss in Rettigheim, Nelkenweg 4, Flst.Nr. 1697/12.

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der geplanten Änderung des Dachstuhles mit Ausbau des Dachgeschosses in Rettigheim, Nelkenweg 4, Flst.Nr. 1697/12 zu.

5 Stimmen dafür 1 Stimme dagegen 2 Enthaltungen

TOP 2.3

Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Rettigheim, Rosenweg 2a, Flst.Nr. 1730/1

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt dem Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Rettigheim, Rosenweg 2a, Flst.Nr. 1730/1 zu.

Das Baurechtsamt kann die notwendigen Ausnahmen / Abweichungen / Befreiungen erteilen.

7 Stimmen dafür 0 Stimmen dagegen 1 Enthaltungen

TOP 2.4

Aufstockung eines Wohnhauses, Errichtung einer Gaube und Errichtung eines Anbaus über der Garage in Mühlhausen, Speyerer Str. 42, Flst.Nr. 684, 675/1 und 674/2

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt der Aufstockung eines Wohnhauses, der Errichtung einer Gaube und der Errichtung eines Anbaus über der Garage in Mühlhausen, Speyerer Str. 42, Flst.Nr. 684, 675/1 und 674/2 zu. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt, sofern es sich um ein Einfamilienwohnhaus handelt.

Dem Beschluss wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 2.5

Nutzungsänderung Reitplatz zu Lagerplatz Nr.1, Schweinemaststall zu Kleingewerbefläche, Errichtung Lagerplatz Nr. 2, dauerhafte Nutzung eines Festzeltes, Erweiterung Schuppen/Bauernhofgastronomie durch wintergartenähnlichen Anbau in Mühlhausen, Dreibrücken 1, Flst.Nr. 4427,

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik stimmt den aufgelisteten Vorhaben in Mühlhausen, Dreibrücken 1, Flst.Nr. 4427, 4374, 4371, 4369, 4370, 4376, 4376/1, 4377/1, 4377/2, 4379, 4380, 4381 zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

- **Umnutzung eines Reitplatzes zu Lagerplatz Nr. 1**
- **Errichtung eines Lagerplatzes Nr. 2**
- **Umnutzung eines Schweinemaststalles zur Kleingewerbefläche**
- **Dauerhafte Nutzung eines Festzeltes**
- **Erweiterung des best. Schuppens/Bauernhofgastronomie durch einen wintergartenähnlichen Anbau**

Dem Beschluss wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 3

Neubau Grundschule Tairnbach - Beauftragung im Rahmen des KfW-Förderprogramms "Klimafreundlicher Neubau Nichtwohngebäude - Kommunen"

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik beauftragt die Greengineers GmbH aus München gemäß dem vorliegenden Angebot mit dem Audit für eine QNG-Zertifizierung nach dem System der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) für das Bauvorhaben „Neubau Grundschule Tairnbach“.

Die Beauftragung der Greengineers GmbH steht unter Vorbehalt einer Förderzusage des KfW-Programms „Klimafreundlicher Neubau Nichtwohngebäude – Kommunen“.

Dem Beschluss wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 4

Neubau Grundschule Tairnbach - Beauftragung Brandschutztechnische Beratung und Begutachtung Leistungsphase 5 + 8

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik beauftragt die das Büro Halfkann + Kirchner aus Stuttgart gemäß dem vorliegenden Angebot mit der Leistungsphase 5 und Leistungsphase 8 für die Brandschutztechnische Beratung und Begutachtung des Neubaus der Grundschule Tairnbach.

Dem Beschluss wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 5

Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 28.02.2024

Bürgermeister Spanberger informiert, dass in der nichtöffentlichen Sitzung vom 28.02.2024 ein Beschluss gefasst wurde und verliest diesen.

TOP 6

Verschiedenes

Bürgermeister Spanberger informiert den Ausschuss für Umwelt und Technik über folgende Auftragsvergaben:

- Die Firma Hygiene-für-Profis wird mit der Lieferung eines Reinigungsautomaten im Wert von 3.442,55€ zu Reinigung der Böden für die Kraichgauschule Mühlhausen beauftragt.
- Den Auftrag für die Leitungsverlegung Brennofen in der Kaichgauschule Mühlhausen über 2.576,23€ erhält die Illg Elektrotechnik GmbH.

- Die Dreschhalle Tairnbach erhält einen Anstrich durch den Malerbetrieb Knopf zum Preis von 8.631,07€
 - Die Erneuerung der Abwasserleitung der Grundschule Rettigheim wird für 7.208,07€ von der Keilbach GmbH ausgeführt.
 - Die Illg Elektrotechnik erhält den Auftrag in Höhe von 2.785,79€ für den Austausch der Verteiler im Stromkasten der Sporthalle.
 - Sonnenschutzfolie für die Kraichgauschule Mühlhausen liefert Schriftenservice Schumacher im Wert von 8.147,21€.
-

Im Anschluss teilt **Bürgermeister Spanberger** mit, dass geplant ist, die Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik am 08.05.2024 ausfallen zu lassen. Sollten sich dringende Angelegenheiten ergeben, könnten diese Notfalls mittels Umlaufbeschluss geklärt werden. Die nächste reguläre Ausschusssitzung ist für den 26.06.2024 angesetzt.

Die Ausschussmitglieder stimmen zu.

Ein Ausschussmitglied fragt, ob es sich bei der Sitzung am 26.06.2024 um die letzte Sitzung des „alten“ Ausschusses handelt.

Bürgermeister Spanberger bejaht und ergänzt, dass es so vorgesehen ist.

Das Ausschussmitglied möchte wissen, ob der Termin für die Ausschusssitzung am 17.07.2024 Bestand hat.

Bürgermeister Spanberger bestätigt.

Bürgermeister Spanberger spricht die geplante Sanierung der Landesstraße zwischen Mühlhausen und Malsch an, die zu begrüßen ist. Hinsichtlich der Planung sind jedoch noch weitere Abstimmungsgespräche mit dem Regierungspräsidium Karlsruhe zu führen.